

Die Engel & Völkers Capital AG ist ein unabhängiger Investment und Asset Manager für Immobilieninvestitionen und Anbieter für Strukturierung sowie Bereitstellung von maßgeschneiderten Finanzierungslösungen für Projektentwickler und Bestandshalter. Dabei ermöglicht das Unternehmen institutionellen Investoren den Zugang zu attraktiven und individuellen Lösungen in Immobilieninvestitionen und bietet Kapitalnehmern in allen Stadien ihres Immobilienprojekts passgenaue Finanzierungslösungen an. Für die Engel & Völkers Capital AG sind aktuell rund 28 Mitarbeiter an den Standorten Hamburg, Berlin, Frankfurt und Madrid tätig und das Team wird auch 2021 stetig wachsen. Im Rahmen dieses Wachstumskurses suchen wir für unseren Standort in **Hamburg** einen

## **Portfolio Manager (m/w/d)**

in Voll- oder Teilzeit

### **Ihre Aufgaben**

- Sie sind für die rendite-, risiko- und wertorientierte Steuerung unserer (regulierten) Investmentvehikeln bzw. Spezial-AIFs verantwortlich
- Sie führen Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Szenarioanalysen durch und erstellen Financial Models
- Sie analysieren kontinuierlich den Immobilienmarkt, antizipieren Trends und passen unsere Asset Allokation entsprechend an
- Sie erstellen aussagekräftige Reportings gegenüber unseren Investoren
- Sie erstellen Präsentationsunterlagen (z.B. für interne Sitzungen oder Anlageausschusssitzungen)

### **Ihr Profil**

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes (volks-) wirtschaftliches Studium oder ein Studium der Immobilienwirtschaft
- Sie haben erste Erfahrungen im Portfolio Management oder Immobilienbereich
- Sie haben Interesse an wirtschaftlichen Zusammenhängen und bringen ein Verständnis für Immobilien-Assetklassen, VAG-konforme Fonds sowie für spezifische bilanzielle, steuerliche und regulatorische Anforderungen mit
- Außerdem haben Sie eine Affinität zu Zahlen und ein sehr gutes analytisches und konzeptionelles Denkvermögen
- Sie kommunizieren sicher auf allen Ebenen in Deutsch und Englisch, idealerweise auch in Spanisch

## Was wir bieten

- Ein dynamisches und attraktives Arbeitsumfeld und Freiraum für eigene Ideen
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Unser Büro befindet sich in City-Lage direkt am Hafen und ist modern und hochwertig ausgestattet
- Ein attraktives Gehalt sowie eine leistungsgerechte Bonusregelung
- Die Möglichkeit flexibel und mobil zu arbeiten (Home-Office Möglichkeiten)
- Flache Hierarchien, schnelle Entscheidungswege und positive Teamdynamik
- Zugang zum globalen Netzwerk von Engel & Völkers

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (inklusive Anschreiben, CV, Zeugnissen, Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin), welche Sie bitte an [career.capital@engelvoelkers.com](mailto:career.capital@engelvoelkers.com) senden.

Bei Rückfragen steht Ihnen Stephanie Drießen gerne unter der Telefonnummer 040/524 71 71 26 zur Verfügung.