

Die Engel & Völkers Capital AG ist ein unabhängiger Investment Manager für Immobilieninvestitionen und Anbieter für Strukturierung sowie Bereitstellung von maßgeschneiderten Finanzierungslösungen für Projektentwickler und Bestandshalter. Dabei ermöglicht das Unternehmen institutionellen Investoren den Zugang zu attraktiven und individuellen Lösungen in Immobilieninvestitionen und bietet Kapitalnehmern in allen Stadien ihres Immobilienprojekts passgenaue Finanzierungslösungen an. Für die Engel & Völkers Capital AG sind aktuell rund 20 Mitarbeiter an den Standorten Hamburg, Berlin, Frankfurt und Madrid tätig und das Team wird auch in 2020 / 2021 stetig wachsen. Im Rahmen dieses Wachstumskurses suchen wir für **Hamburg** einen

Portfolio Manager (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Sie sind für die rendite-, risiko- und wertorientierte Steuerung unserer (regulierten) Investmentvehikel bzw. Spezial-AIFs verantwortlich
- Sie führen Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Szenarioanalysen durch und erstellen Financial Models
- Sie analysieren kontinuierlich den Immobilienmarkt, antizipieren Trends und passen unsere Asset Allokation entsprechend an
- Sie erstellen aussagekräftige Reportings für unseren Investoren
- Sie unterstützen bei der Strukturierung und Konzeption von maßgeschneiderten Lösungen in Immobilieninvestitionen (z.B. Joint Ventures, Club-Deals, Co-Investments) für professionelle Investoren
- Sie erstellen Präsentationsunterlagen, z.B. für interne Sitzungen oder Anlageausschusssitzungen

Ihr Profil

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes (volks-) wirtschaftliches Studium oder ein Studium der Immobilienwirtschaft
- Sie haben langjährige Erfahrung im Immobilienbereich, Portfolio Management und/oder Valuation
- Sie können fundierte Kenntnisse in der Immobilienbranche, der Regulatorik ebenso wie in der Strukturierung von Investitionslösungen aufweisen
- Sie haben Interesse an wirtschaftlichen Zusammenhängen und bringen ein tiefes Verständnis für Immobilien-Assetklassen, VAG-konforme Fonds sowie für spezifische bilanzielle, steuerliche und regulatorische Anforderungen mit
- Außerdem haben Sie eine Affinität zu Zahlen und ein sehr gutes analytisches und konzeptionelles Denkvermögen
- Sie kommunizieren sicher auf allen Ebenen in Deutsch und Englisch, idealerweise auch in Spanisch

Was wir bieten

- Ein dynamisches und attraktives Arbeitsumfeld und Freiraum für eigene Ideen
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Unser Büro befindet sich in City-Lage direkt am Hafen und ist modern und hochwertig ausgestattet
- Ein attraktives Gehalt sowie eine leistungsgerechte Bonusregelung
- Die Möglichkeit flexibel und mobil zu arbeiten (Home-Office Möglichkeiten)
- Flache Hierarchien, schnelle Entscheidungswege und positive Teamdynamik
- Zugang zum globalen Netzwerk von Engel & Völkers

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (inklusive Anschreiben, CV, Zeugnissen, Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin), welche Sie bitte an **career.capital@engelvoelkers.com** senden.

Bei Rückfragen steht Ihnen Stephanie Drießen gerne unter der Telefonnummer 040/524 71 71 26 zur Verfügung.